

## HANTERING AV AKTIER I VIKSBERGS MARK AB

### Aktiebrev

Bolaget har 3 978 fysiska aktiebrev. Aktiebrevet är en värdehandling. Det innebär att den som har brevet och vars namn står på aktien, på framsidan eller vid överlåtelse på baksidan, är ägaren till aktien. Vad som står i aktieboken innebär inte att man är ägaren, bara att man är noterad som ägare.

### Adressändringar

Bolaget är inte kopplat till något adressändringssystem. Det innebär att det alltid är aktieägaren som ansvarar för att rätt adresser (post och mailadresser) finns i aktieboken. OM bolaget skulle vilja göra en spårning så underlättas detta om bolaget har personens personnummer. Om adressen är felaktig riskerar alltså aktieägaren att missa viktig information från bolaget.

### Försäljning av aktier

Bolaget kan hjälpa till om du vill sälja dina aktier. På bolagets hemsida finns en rubrik "Försäljning av aktier" där den som är intresserad av en försäljning kan lämna sin email adress. Kontakta Christer Ihse [christer.ihse@telia.com](mailto:christer.ihse@telia.com). Priset för aktien är helt en affär mellan säljare och köpare och som bolaget inte lägger sig i.

### Köp av aktie/registrering i aktieboken

När du köpt en aktie så skall det anmälas till bolaget så att aktieboken blir uppdaterad. Detta görs genom att till bolaget skicka in kopia av aktiens framsida och baksida med överlåtelseinformationen påskriven. Det är lämpligt att man på baksidan antecknar personnumret på den nye aktieägaren och i samband med inskicket ange adress och den email man vill bli nådd på.

### Kallelse bolagsstämma

Till ordinarie årsstämma kallas bara via email och på hemsidan. Endast vid extra tillfällen skickas brev ut. Om den nye ägaren inte ser till att bli registrerad i aktieboken kommer den gamle ägaren att erhålla kallelse och alla rättigheter som följer med aktien till rättelse skett i aktieboken.

### Förkommit aktiebrev

Om du inte hittar ditt/dina aktiebrevet ska du anmäla aktien som förkommit till Bolagsverket och betala av de fastställd avgift, <https://bolagsverket.se/ff/foretagsformer/aktiebolag/aktier/aktiebrev-1.3576>.

Anmälan skall styrkas av ett utdrag ur aktieboken, vilket bolaget förser Er med. Efter beslut från Bolagsverket kan bolaget utfärda nytt aktiebrev. Processen tar drygt 1 år.

### Dödsbo värdering

Aktierna skall tas upp i bouppteckningen och sedan skiftas ut enligt arvsreglerna. Värdet av aktierna skall normalt upptas till marknadsvärde, eftersom dessa aktier inte är noterade på en börs är det nu senast kända värdet vid nyemissionen 2016 då aktierna vid den tidpunkten såldes för 1 000 kronor. Efter bouppteckning skall aktierna skiftas ut och ny ägare registreras i aktieboken.

Värdet för aktierna vid skiftet kan sättas till ett annat pris, då den som övertar en aktie också ärver inköpspriset. Det är alltså inte vad aktien värderades till vid skiftet som gäller när den nye ägaren senare eventuellt skall deklarerar, utan det är vad den som avlidit gav för den.

### **Arvsskifte**

Efter arvsskifte rapporteras ny ägare till bolaget. Till bolagets skull det inges handlingar som tydligt utvisar vem som har ärvt, t.ex. genom att få del av den del av skifteshandling eller bouppteckningen (om det bara finns en arvtagare) där det framgår. Bolaget accepterar temporärt nya brevadresser eller mailadresser användas, men dödsboet kommer att stå som ägare intill dess formalia ovan är avklarade.

Om dödsboet är obekanta om aktieinnehavet, då det fysiska brevet inte har hittats, behöver det anmälas som förkommit, se ovan, innan ny ägare kan registreras i aktieboken.

### **Gåva**

Om man skänker sina aktier till någon så skall man meddela detta till bolaget på samma sätt som vid försäljning. Observera också att den nye ägaren ärver givarens inköpspris för aktien. Det är alltså viktigt att man går igenom detta vid gåvotillfället.

### **Emitterade aktier av bolaget**

1990-1992 emitterade bolaget 784 aktier (de cirka 450\* först sålda till ett pris av 38 500 kronor) och därefter till 11 500 kronor.

2009 genomfördes en nyemission med 1011 antal aktier för 2 500 kronor.

2010 löstes de optioner som ställts ut 2007. Optionspriset var 3 000 kronor och lösenspriset blev efter emissionen 2009 2500 kronor. Inköpspriset för en sådan aktie är alltså 5 500 kronor. Totalt löstes 194 av 205 optioner. Antalet aktier var då 1989 stycken.

2016 genomfördes en nyemission med 1989 antal aktier för 1 000 kronor. Antalet aktier i bolaget är därefter 3978.

\*Det framgår dock inte tydligt av den första aktieboken vilka aktienummer som såldes först till marknaden för 38 500 kronor.

### **Deklaration vid försäljning**

Vid försäljning av onoterade aktier finns anvisningar på Skatteverkets hemsida

<https://www4.skatteverket.se/rattsligvagledning/edition/2018.3/2801.html>

Beroende på försäljningspris och inköpspris (GAV -genomsnittligt anskaffningsvärde om man har flera aktier) kan det föranleda en vinst eller förlust. Det är dock inte självklart att skattemyndigheterna accepterar ett förlustavdrag.

Det är alltså inte vad aktien värderades till vid skiftet som gäller när den nye ägaren senare eventuellt skall deklarerar, utan det är vad den som avlidit gav för den

Om man köpt alla sina aktier direkt av bolaget och köpte sin första aktie vid starten för 38 500 kronor och sedan köpte en aktie till i andra fasen för 11 500 kronor samt deltog i nyemissionerna 2009 och 2016 så äger man idag 8 aktier med ett totalt inköpsvärde på 59 000 kronor vilket ger ett GAV på 6 250 kronor/aktie.  $(38\,500 + 11\,500 + 2 \cdot 2\,500 + 4 \cdot 1\,000)$

Är du osäker på vad du betalt för dina aktier före 2009 så finns vissa möjligheter för bolaget att spåra transaktionerna för åren 1990–1992 och 2000–2005 om bolaget förmedlade aktieköpen.